



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**1 Zimmer in München oder 4
Zimmer in Leipzig: So viel
Wohnung bekommen Käufer
fürs Geld**

Vergleich der Kaufpreise von Wohnungen
in den 14 größten deutschen Städten

Kaufpreise von Wohnungen in den 14 größten Städten (im Median)

Stadt	1 Zimmer (bis 40 m ²)	2 Zimmer (bis 60 m ²)	3 Zimmer (bis 80 m ²)	4 Zimmer (bis 100 m ²)
Berlin	166.000 €	239.000 €	315.000 €	403.000 €
Bremen	85.000 €	130.000 €	162.000 €	185.000 €
Dortmund	60.000 €	88.000 €	115.000 €	169.000 €
Dresden	82.000 €	120.000 €	189.000 €	340.000 €
Düsseldorf	140.000 €	220.000 €	280.000 €	349.000 €
Essen	58.000 €	82.000 €	122.000 €	145.000 €
Frankfurt	199.000 €	325.000 €	369.000 €	460.000 €
Hamburg	180.000 €	285.000 €	349.000 €	480.000 €
Hannover	99.000 €	148.000 €	220.000 €	290.000 €
Köln	130.000 €	199.000 €	280.000 €	332.000 €
Leipzig	80.000 €	116.000 €	169.000 €	265.000 €
München	270.000 €	448.000 €	565.000 €	745.000 €
Nürnberg	130.000 €	195.000 €	249.000 €	336.000 €
Stuttgart	152.000 €	245.000 €	325.000 €	421.000 €

Berechnungsgrundlage

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den 14 deutschen Großstädten über 500.000 Einwohnern waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Wohnungen. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der zwischen Mai 2020 und April 2021 angebotenen Wohnungen wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de