



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

Hauskauf in der Großstadt: Der Wunsch wächst, die Preise steigen – in München kostet ein Eigenheim fast 1,3 Mio Euro

Analyse der Angebotspreise von Häusern
in den 14 größten deutschen Städte

Stadt	Hauspreis 2019 (im Median)	Hauspreis 2020 (im Median)	Veränderung 2019 - 2020
Berlin	499.000 €	549.000 €	10%
Bremen	289.000 €	320.000 €	11%
Dortmund	339.000 €	380.000 €	12%
Dresden	395.000 €	400.000 €	1%
Düsseldorf	590.000 €	595.000 €	1%
Essen	355.000 €	399.000 €	12%
Frankfurt a Main	660.000 €	750.000 €	14%
Hamburg	527.000 €	599.000 €	14%
Hannover	450.000 €	493.000 €	10%
Köln	518.000 €	550.000 €	6%
Leipzig	365.000 €	404.000 €	11%
München	1.170.000 €	1.290.000 €	10%
Nürnberg	530.000 €	599.000 €	13%
Stuttgart	749.000 €	770.000 €	3%

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote in den 14 bevölkerungsreichsten Großstädten Deutschlands. Dabei wurden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der in den Jahren 2019 und 2020 angebotenen Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenhäuser (bis 200 Quadratmeter Wohnfläche; 100 bis 800 Quadratmeter Grundstücksfläche) wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de