

Checkliste

Einzelfallabwägung: Meine Chancen auf ein Haustier

Größe

Zählt das gewünschte Tier zu Kleintieren?

Haltung

Habe ich genug Platz in der Wohnung und kann es artgerecht halten?

Rücksicht und Zusammenleben

Stört das Tier die anderen Hausbewohner nicht?

Ist es für andere Menschen ungefährlich?

Verhält sich das Tier eher ruhig und macht wenig Lärm?

Riecht es kaum, so dass man es zum Beispiel nicht im Hausflur riecht?

Lässt das Tier die Wohnung ganz und nutzt sie nicht übermäßig ab?

Wenn es weitere Tiere in der Wohnung gibt, stören sie sich nicht gegenseitig?

Gleichbehandlung

Hat der Vermieter einem anderen Mieter so ein Tier erlaubt?

Besonderes Bedürfnis

Brauche ich das Tier, z.B. als Blindenhund, zu Therapiezwecken, gegen soziale Vereinsamung?

Wenn alle Fragen mit ja beantwortet werden, kann der Vermieter kaum nein zum Haustier sagen, denn dazu bräuchte er einen sachlichen Grund (BGH; Az.: VIII ZR 340/06).